

## Уважаемые жильцы!

В Вашей квартире на батареях отопления установлены приборы учета тепла – радиаторные распределители. Это небольшие компактные приборы, на передней панели которых имеется дисплей, маркировка INDIV-5 или INDIV-5R, логотип Danfoss и серийный заводской номер.

Прибор зафиксирован на крепежном комплекте пломбой (оранжевого цвета), которая находится на нижней торцевой стенке корпуса. Снять прибор с батареи можно только путем взлома пломбы.

Распределители измеряют температуру батареи с частотой 1 раз в 4 мин и накапливают показания температурного напора между поверхностью батареи и воздухом в комнате. На основе разности температур приборы рассчитывают теплоотдачу радиатора в пропорциональных единицах. Чем горячее батареи, тем быстрее будут расти показания распределителей.

Приборы рассчитаны на 10 лет работы и не требуют никакого специального сервисного обслуживания.

Распределитель INDIV-5R имеет встроенный радио модуль и автоматически передает свои показания на этажные сетевые узлы. Таким образом, снятие показаний приборов будет производиться автоматически.

Распределитель INDIV-5 не может передавать данные автоматически. Показания распределителя INDIV-5 необходимо считывать с экрана и вписывать в квитанцию считывания показаний.

В рабочем режиме распределители INDIV-5 и INDIV-5R выводят на экран в циклическом порядке следующие показания:



Пломба

### Циклы на дисплее

Текущее потребление	2 сек	n 13375
Проверка дисплея: всё включено	0,5 сек	 M 000000P K 000000S
Проверка дисплея: всё выключено	0,5 сек	 
Дата сброса показаний в память, например, 31 декабря	2 сек	 M 31.12.
Величина потребления на дату сброса в память (мигающая)	5 сек	 M 06789
Контрольная сумма	2 сек	 M c 1056P
Уровень проверки Уровень K	1 сек	 k 060
Переменный дисплей	1 сек	 x x - y . z s u

Переменные символы **XX** на дисплее:  
 «FA» Код для радиосистемы AMR  
 «AL» Алгоритм, радиосистема отсутствует  
 Переменный символ **Y** на дисплее:  
 «3» Код для алгоритма INDIV-5  
 «4» Код для алгоритма INDIV-5R, INDIV-5R-1  
 Переменный символ **Z** на дисплее:  
 «1» Код для системы измерения с одним датчиком  
 «S» Выносной датчик

В конце каждого календарного года, 31 декабря, текущие показания распределителей обнуляются. Накопленная за год величина записывается в память и отображается на экране весь следующий год (Величина потребления на дату сброса в память с символом М с левой стороны). С 1 января накопление текущих показаний потребления начинается с нулевого значения.

Для передачи показаний распределителей INDIV-5 в Управляющую компанию или в расчетный центр, вам необходимо переписать с экрана в квитанцию следующие показания:

- Текущее потребление (пятизначное число на экране без всяких дополнительных символов)
- Величину потребления на дату сброса в память (пятизначное число на экране с символом M в левом верхнем углу).

При взломе пломбы, распределитель будет выведен из рабочего режима, и на экране появится символ OPEN («вскрытие»). Вернуть распределитель в рабочий режим может только сотрудник специализированной сервисной организации.

Подробную техническую информацию о распределителях INDIV - 5, INDIV - 5R вы можете найти на сайте компании «Данфосс»: [www.ru.heating.danfoss.com](http://www.ru.heating.danfoss.com)

В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 354 «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ СОБСТВЕННИКАМ И ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ», Ваши оплаты за отопление будут один или несколько раз в год корректироваться по показаниям распределителей. Это означает, что в платежной квитанции в первый год эксплуатации распределителей Вам будет начисляться оплата по площади, а после перерасчета по показаниям распределителей Вы получите корректирующую квитанцию, где будет указана Ваша переплата или недоплата. В следующие месяцы эта сумма будет вычтена из Вашей платы за отопление или добавлена к ней. В последующие годы ежемесячные оплаты будут начисляться исходя из показаний распределителей за прошедший год.

Такая система дает Вам возможность экономить оплаты за отопление. По имеющемуся опыту применения распределителей, экономия оплат может достигать 50-60% от средних значений потребления тепла по Вашему дому. С учетом роста тарифов, сумма Вашей экономии в денежном выражении будет постоянно увеличиваться.

Чтобы снизить оплаты, Вам необходимо регулировать температуру батарей при помощи терморегуляторов. Чем горячее батареи, тем больше будут показания распределителей. Для получения максимальной экономии, пожалуйста, внимательно ознакомьтесь с инструкциями по пользованию терморегуляторами.

Убедительно просим Вас бережно относиться к приборам учета. В случае повреждения прибора по Вашей вине корректирующий расчет оплаты по показаниям прибора для Вас не будет производиться. В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 354, Вам будет выставлен счет по нормативу. Практика показывает, что оплаты по нормативу в среднем на 30%-40% выше, чем по приборам учета.

Если Вы планируете замену батарей, распределители необходимо переставить на новые батареи. Для этого нужно подать заявку в Вашу управляющую компанию с указанием количества и типов новых батарей. Переустановку приборов на новые батареи и замену пломбы должен производить сотрудник обслуживающей организации или подрядной сервисной организации.